

Département des Ardennes

# COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DES PORTES DU LUXEMBOURG



Procédure de demande de Déclaration d'Utilité Publique  
liée au projet de création d'une déchèterie communautaire à Mouzon

## DOSSIER D'ENQUÊTE PARCELLAIRE

### 2. Liste des propriétaires – Décembre 2023

*Vu pour être annexé à la demande  
communautaire sollicitant auprès  
de M. le Préfet des Ardennes  
l'ouverture conjointe de l'enquête  
préalable à la D.U.P. et de l'enquête  
parcellaire.*



Urbanisme & environnement  
Ingénierie en infrastructures  
Géomètre-expert

**BUREAU D'ÉTUDES DUMAY** Cabinet de Géomètres-Experts et Ingénieurs Topographes  
28 Avenue Philippoteaux - B.P. 10078 - 08203 SEDAN cedex  
/ Tél. 03 24 27 87 87 - Fax : 03 24 29 15 22 - E-mail : dumay@dumay.fr

Département des Ardennes

# COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DES PORTES DU LUXEMBOURG



**Procédure de demande de Déclaration d'Utilité Publique  
liée au projet de création d'une déchèterie communautaire à Mouzon**

## DOSSIER D'ENQUÊTE PARCELLAIRE

### 2. Liste des propriétaires – Décembre 2023

*Vu pour être annexé à la demande communautaire sollicitant auprès de M. le Préfet des Ardennes l'ouverture conjointe de l'enquête préalable à la D.U.P. et de l'enquête parcellaire.*

*Cachet de la CCPL et signature*



**BUREAU D'ÉTUDES DUMAY** Cabinet de Géomètres-Experts et Ingénieurs Topographes  
28 Avenue Philippoteaux - B.P. 10078 - 08203 SEDAN cedex  
/ Tél. 03 24 27 87 87 - Fax : 03 24 29 15 22 - E-mail : [dumay@dumay.fr](mailto:dumay@dumay.fr)



## AVANT-PROPOS

La liste suivante des propriétaires est dressée dans le respect des dispositions de l'article R.131-3 du code de l'expropriation pour cause d'utilité publique. Elle a été établie en croisant les données recensées auprès :

- des renseignements disponibles sur le serveur professionnel des données cadastrales (S.P.D.C.),
- et des informations communautaires.

Une demande de renseignements auprès de la direction générale des finances publiques (service de la publicité foncière) est faite en parallèle.

## MODE D'EMPLOI

**Un compte numéroté est ouvert pour la parcelle privée dont l'acquisition est nécessaire pour la réalisation du projet.** Ce compte est reporté sur le plan parcellaire joint au dossier. **L'identité de chaque propriétaire connu à ce jour est mentionnée, et le cas échéant, les ayants droits** avec indication de leurs titres (ex : locataire exploitant agricole).

**Un tableau renseigne ensuite :**

- les références cadastrales de la parcelle visée,
- le lieudit,
- la contenance totale cadastrale de la parcelle concernée.

Ce tableau indique enfin **la surface totale approchée que la Communauté de Communes des Portes du Luxembourg souhaite acquérir** pour la réalisation du projet faisant l'objet de la présente enquête parcellaire : pas de bornage et/ou de document d'arpentage réalisés à ce jour.

CADASTRE			Contenance cadastrale totale	Nature	IDENTITÉ DES PROPRIÉTAIRES telle qu'elle résulte des données connues au 13.10.2023	Surface totale approchée que la CCPL souhaite acquérir
Section	N°	Adresse ou lieudit			Propriétaire - Titulaire de droit	
ZS	0006	Haut du Faubourg	0ha72a27ca	Pré Sol	Propriétaire (personne morale) :  SCI SOUS LES FOSSES 62, rue du Faubourg Sainte-Geneviève 08210 MOUZON  Numéro SIREN : 381614056 SCI représentée par M. Jean-Claude NININ	0ha72a27ca*

*\* pas de bornage et/ou de document d'arpentage réalisés à ce jour – surface cadastrale*